

À LOUER

ANJOU

7751, boulevard Roi-René

COMMERCIAL

1 505 pi²



Suzy PARENT

Courtier immobilier agréé DA
s.parent@intercomsi.com

Sébastien MORISSETTE

Courtier immobilier
s.morissette@intercomsi.com



INTERCOM
SERVICES IMMOBILIERS
Agence immobilière

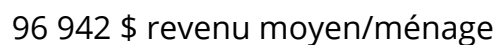
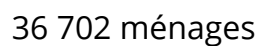
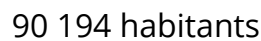
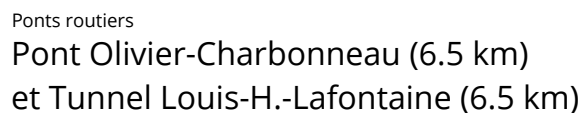
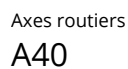
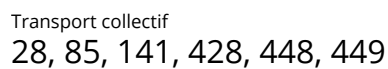
450 655-1334

   intercomsi.com

100

-

DÉMOGRAPHIE Rayon de 3 km



2



INFORMATIONS GÉNÉRALES

Loyer net	40,00 \$ / pi ²
Loyer additionnel	21,00 \$ / pi ²
Électricité / Énergie	Exclue

Stationnement (partagé)	36 cases
Disponibilité	Automne 2025

SUPERFICIE DISPONIBLE

(approximative)

Local | RDC

1 505 pi²

POINTS TECHNIQUES



Construction
En construction



Cadastre
1 111 925



Zonage
C-404



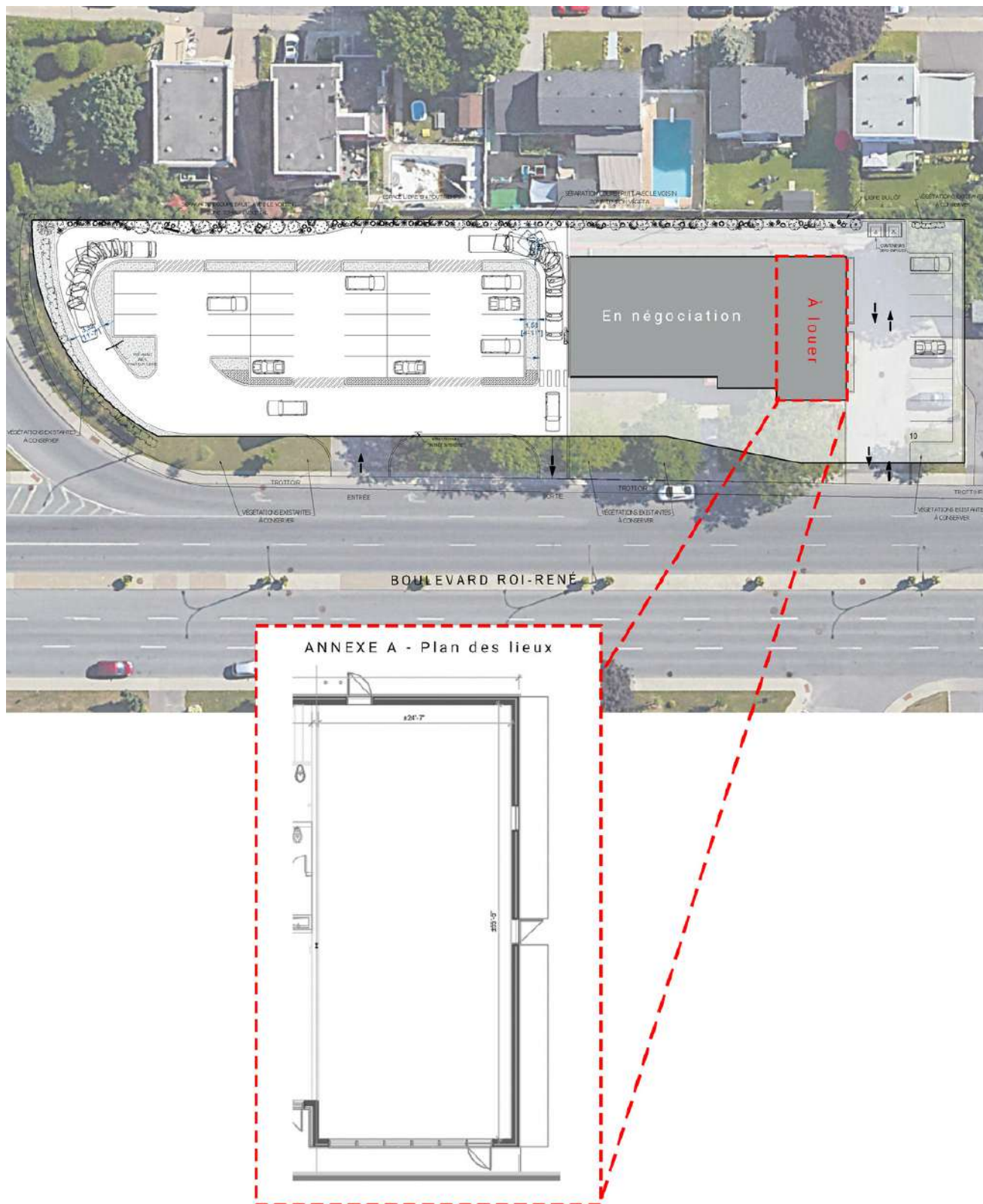
Climatisation
Oui



SÉBASTIEN MORISSETTE
s.morissette@intercomsi.com

SUZY PARENT
s.parent@intercomsi.com

PLAN



SÉBASTIEN MORISSETTE
450 655-1334

SUZY PARENT

UNE EXPERTISE IMMOBILIÈRE QUI NE CESSE DE CROÎTRE

INTERCOM est là pour aider à faire les bons choix, basés sur la connaissance de nos courtiers immobiliers, de notre personnel de soutien et des différentes solutions possibles: c'est pourquoi nous existons.



Suzy
PARENT



Sébastien
MORISSETTE*

Associée
Courtier immobilier agréé DA
s.parent@intercomsi.com
Courtier immobilier
s.morissette@intercomsi.com

450 655-1334



INTERCOM
SERVICES IMMOBILIERS
Agence immobilière

*Sébastien Morissette Services Immobiliers inc.

Ce document fut préparé par Intercom Services Immobiliers uniquement à des fins de publicité et d'information. Ce document ne constitue pas une offre ou une promesse pouvant lier le vendeur, mais constitue une invitation à soumettre de telles offres ou promesses. Intercom Services Immobiliers n'assume aucune responsabilité pour quelque erreur ou omission que ce soit. Ces renseignements sont soumis au meilleur de notre connaissance et peuvent être modifiés sans préavis. Cette publication est la propriété d'Intercom Services Immobiliers et/ou de ses concédants et elle est protégée par le droit d'auteur © 2025. Tous droits réservés.

8 septembre 2025